

6. 12. 2007 D+D

Mgr. Pavel Klán, konkursní kancelář U průhonu 40, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Tel.: +420 266 710 626, fax: +420 266 710 627, e-mail. pavel.klan@seznam.cz

Vážený pan
JUDr. Miroslav Nysl
správce konkursní podstaty úpadce
TES PRAHA a.s.
Dukelská 15
500 02 Hradec Králové

V Praze dne 6. prosince 2007
č.j. SKP/475/2007

Věc: Složení hodnoty zastavených nemovitostí

Vážený pane doktore,

oznamuji Vám tímto, že jsem dnešního dne převedl ve prospěch účtu č. 1085814349/0800 vedeného u České spořitelny, a.s., na kterém jsou deponovány finanční prostředky z výnosů zpeněžování konkursní podstaty úpadce TES PRAHA a.s., částku 11,850.000,- Kč. Tato částka představuje dle znaleckého posudku č. 06/2004 zpracovaného znalcem JUDr. Václavem Hrnčířem dle Vaší objednávky obvyklou cenu zastavených nemovitostí – pozemků parc.č. 892/1, 892/2, 892/3 a budovy č.p. 1198 na parcele č. 892/2, vše ležící v katastrálním území Holešovice, obec Praha a zapsané na LV č. 65 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

Tento postup je plně v souladu s § 27 odst. 5 ZKV v platném znění. Úhradou shora uvedené částky tak dochází ve smyslu § 170 odst. 1, písm. e) zák.č. 40/1994 Sb. (Občanský zákoník) v platném znění v zániku zástavních práv, které na nemovitostech váznou.

Pro úplnost uvádím, že shora uvedená úhrada byla předem projednána a schválena věřitelským výborem úpadce TESLAMP Holešovice a.s., rovněž i dozorujícím konkursním soudcem a byla provedena také na základě písemného doporučení předsedy věřitelského výboru úpadce TES PRAHA a.s., Mgr. Pilaře.

S ohledem na shora uvedené Vás tímto žádám o zaslání přípisu Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, na jehož základě dojde k výmazu omezení vlastnických práv, která jsou uvedena v části C výpisu z katastru nemovitostí LV č. 65. Konkrétně se jedná o

poznámku, že shora uvedené nemovitosti jsou zapsány do soupisu konkursní podstaty TES PRAHA a.s. (záznam pod č.j. Z-3632/2002-101).

Závěrem si Vás dovoluji požádat o zaslání zbývajících znaleckých posudků na zastavené nemovitosti nacházející se v obci Lenešice (areál v ulici Hřbitovní a areál v ulici Vrchlického) a zastavených nemovitostí, které leží v obci Vranov nad Dyjí, abych mohl složit i jejich hodnotu ve prospěch shora uvedeného účtu. Pro pořádek přikládám příslušné kopie výpisů z katastru nemovitostí.

S pozdravem



Mgr. Pavel Klán
správce konkursní podstaty
úpadce TESLAMP Holešovice a.s.

Rozdělovník:

- Městský soud v Praze, k č.j. 99 K 19/2000, pracoviště Slezská, Slezská 9, 120 00 Praha 2
- Krajský soud v Hradci Králové, k č.j. 42 K 22/2001, tř. ČSA 218, 502 08 Hradec Králové
- Balcar Polanský Eversheds, advokátní kancelář, k rukám Mgr. Marka Pilaře, Elišky Peškové 735/15, 150 00 Praha 5,
- Česká konsolidační agentura, k rukám JUDr. Pavly Urbánkové, Janovského 2, 170 06 Praha 7

Příloha:

- Výpis z KN vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, obec Praha, k.ú. Holešovice, LV 65 (kopie 1. strany)
- Výpis z KN vedeného Katastrálním úřadem Louny, obec Lenešice, LV 447 (kopie 1. strany)
- Výpis z KN vedeného Katastrálním úřadem Znojmo, obec Vranov nad Dyjí, k.ú. Vranov nad Dyjí, LV 191 (kopie 1. strany)